

PLAN DE SOL

FLOORPLAN

FLEUR D'ORANGER

Duplex

5 PIÈCES | 4 BEDROOMS
4 SALLES DE BAINS | 4 BATHROOMS

Superficie Intérieure /
Internal Area: 188.77m²
Terrasse et Jardin / Terrace
& Garden Area: 149.10m²



Premier Étage Superficie
Intérieure / First Floor
Internal Dimensions

ENTRÉE | ENTRANCE

3.9m x 2.1m
12'8" x 6'9"

**CHAMBRE 4 |
BEDROOM 4**

3.0m x 4.4m
9'8" x 14'4"

SDB 4 | SHOWER 4

3.5m x 2.3m
11'5" x 7'5"

CUISINE | KITCHEN

3.2m x 4.1m
10'5" x 13'5"

**SALLE À MANGER |
DINING**

4.1m x 5.1m
13'5" x 16'7"

SALON | LIVING

6.3m x 4.5m
20'1" x 14'8"

Premier Étage Superficie
de L'espace Extérieur / First
Floor External Dimensions

**TERRASSE 1 |
TERRACE 1**

15.3m x 8.9m
50'2" x 29'2"

**SWIMMING POOL |
PISCINE**

3.9m x 6.0m
12'9" x 19'8"

Deuxième Étage Superficie
Intérieure / Second Floor
Internal Dimensions

ENTRÉE | ENTRANCE

2.0m x 2.1m
6'6" x 6'9"

**CHAMBRE DE MAÎTRE |
MASTER BEDROOM**

4.0m x 3.5m
13'1" x 11'5"

SDB | BATHROOM

2.9m x 3.1m
9'5" x 10'2"

DRESSING

2.9m x 3.1m
9'5" x 10'2"

**CHAMBRE 2 |
BEDROOM 2**

3.0m x 3.6m
9'8" x 11'8"

SDB 2 | SHOWER 2

3.0m x 2.2m
9'8" x 7'2"

**CHAMBRE 3 |
BEDROOM 3**

4.1m x 2.8m
13'5" x 9'2"

SDB 3 | SHOWER 3

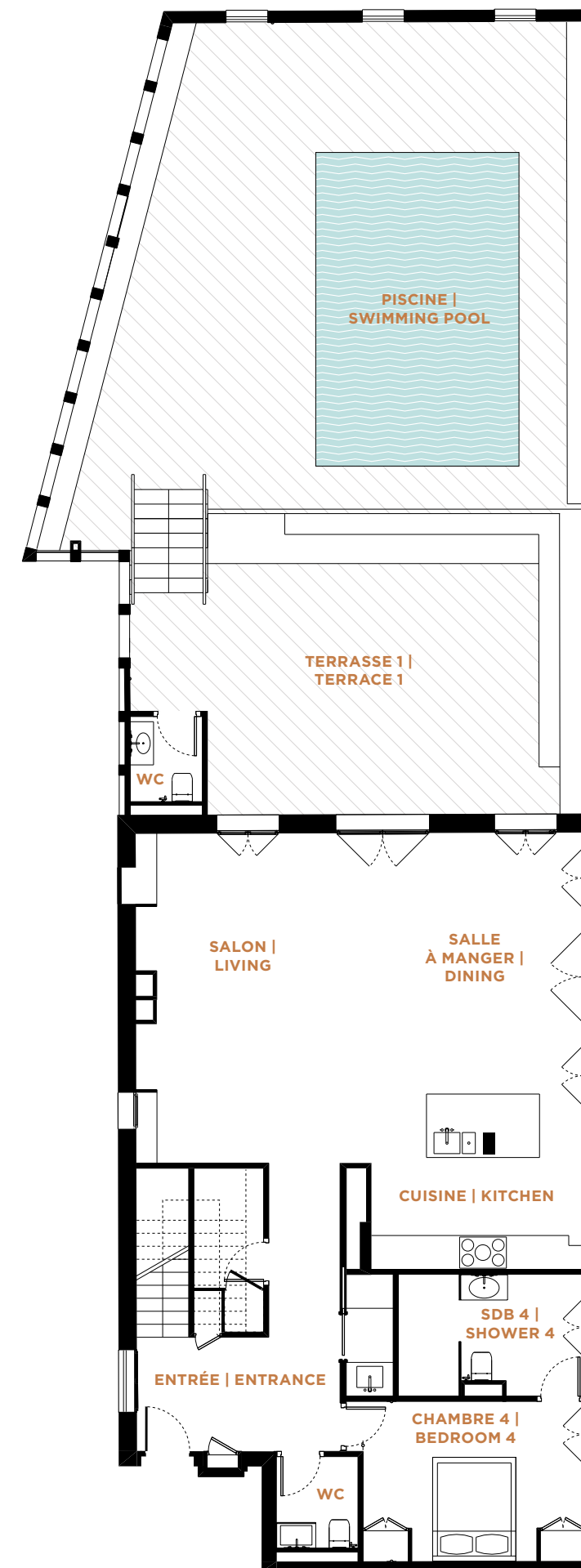
2.4m x 3.7m
7'9" x 12'1"

Deuxième Étage Superficie
de L'espace Extérieur /
Second Floor External
Dimensions

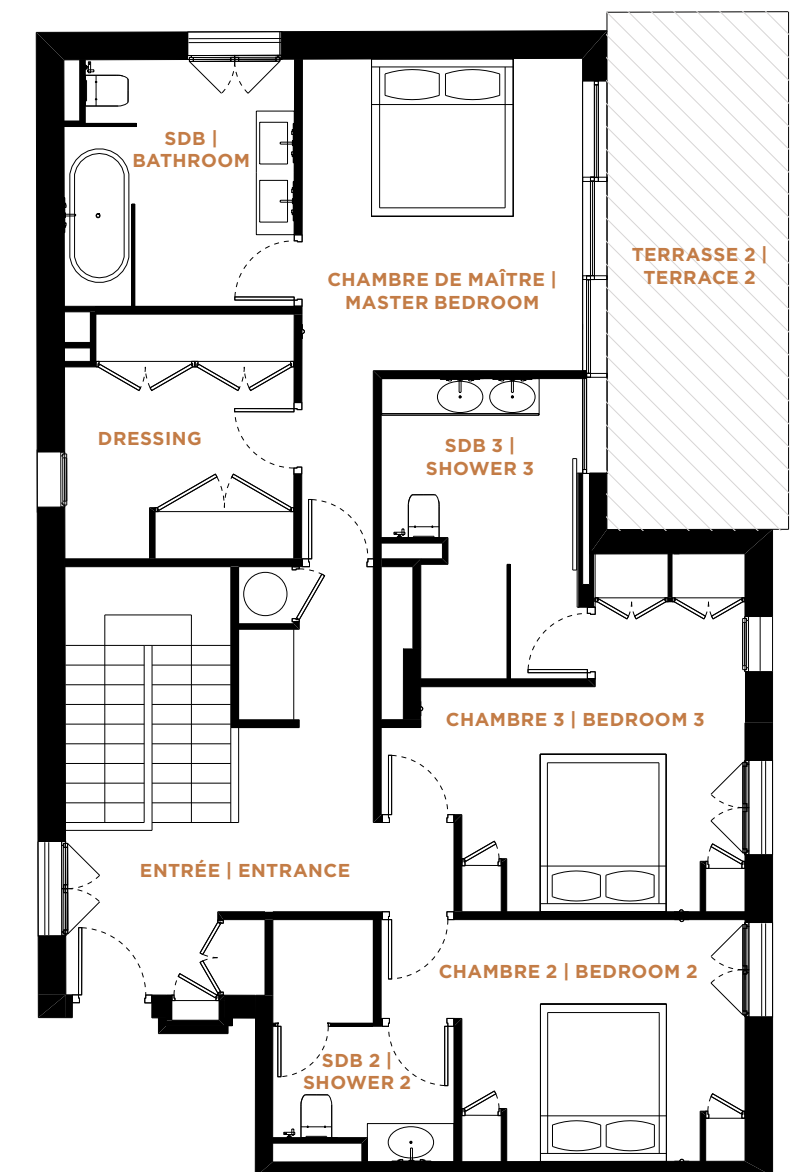
**TERRASSE 2 |
TERRACE 2**

6.3m x 2.0m
20'7" x 6'6"

Premier Étage / First Floor



Deuxième Étage / Second Floor



NORD | NORTH

CAP D'ANTIBES
FRANCE



LES OLIVIERS